



МЕЛЬНИЧНЫЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ИРБЕЙСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

29.11.2024г.

с.Мельничное

№ 19-р

Об установлении ставок земельного налога на территории Мельничного сельсовета Ирбейского района Красноярского края

Руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом Мельничного сельсовета Ирбейского района Красноярского края, Мельничный сельский Совет депутатов Ирбейского района Красноярского края РЕШИЛ :

1.Установить земельный налог на территории Мельничного сельсовета Ирбейского района Красноярского края.

2.Налоговые ставки в отношении объектов налогообложения устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

2.1. В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесённые к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.2. В размере 0,2 процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок приходящейся на объект , не относящейся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, приобретённых (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ « О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.3. В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налоговые льготы действуют в соответствии с частью 1 статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.1. Предоставить льготы по уплате земельного налога в размере 100% следующим категориям плательщиков:

-учреждениям и организациям, независимо от формы собственности, финансируемых за счет средств краевого (местного) бюджета и выполняющих государственное (муниципальное) задание, в отношении земельных участков, представленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций;

-ветеранам и инвалидам боевых действий;

-организациям, включенным в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса.

3.2. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, а также вправе предоставить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в порядке, предусмотренном пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками – организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками – организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Признать утратившим силу решение Мельничного сельского Совета депутатов от 23.11.2023 №27-р «Об установлении ставок земельного налога на территории Мельничного сельсовета Ирбейского района Красноярского края».

6. Опубликовать решение в печатном издании «Вестник органов местного самоуправления с.Мельничного» и на официальном сайте администрации Мельничного сельсовета <https://melnichnoe-r04.gosweb.gosuslugi.ru/>

7. Контроль за выполнением решения возложить на главу Мельничного сельсовета Охримова О.М.

8. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Вестник органов местного самоуправления с.Мельничного» , но не ранее 1 января 2025 года

Глава Мельничного сельсовета

О.М.Охримов