**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**МЕЛЬНИЧНЫЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ИРБЕЙСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПРОЕКТ**

«О введении налога на имущество физических лиц на территории Мельничного сельсовета»

В соответствии с главой 32 ч.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 3 Федерального закона от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 частипервой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», руководствуясь ст. 7Устава Мельничного сельсовета, Мельничный сельский Совет депутатов **РЕШИЛ**:

1. Ввести на территории Мельничного сельсовета Ирбейского района Красноярского края с 1 января 2018года налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база, по налогу в отношении объектов налогообложения в следующих размерах:

3. Установить ставки из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, жилых помещений;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

- гаражей и машино- мест;

- хозяйственных строений или сооружений. Площадь которого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Налоговые льготы, установленные статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

5. Решение № 26 от 23.12.2016г «О введении налога на имущество физических лиц» считать утратившим силу.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года., но не ранее чем по истечению одногомесяца со дня официального опубликования в печатном издании «Вестник органов местногосамоуправления с. Мельничного».

Глава Мельничного сельсовета