**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МЕЛЬНИЧНОГО СЕЛЬСОВЕТА
ИРБЕЙСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.01.2014г с.Мельничное №1-пг

 О внесении изменений в Постановление №18-пг от 08.11.2013года

Постановление №18 –пг от 08.11.2013года читать в следующей редакции:- По организации и проведению аукциона на право заключения договора аренды, в отношении муниципального имущества Мельничного сельсовета.

Руководствуясь статьёй 17.1 Федерального закона от 26.07.2008 №135-ФЗ «О защите конкуренции», в связи с вступлением в силу приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования ,договоров доверительного управления имуществом ,иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества , в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путём проведения торгов в форме конкурса», Решением Мельничного сельского Совета депутатов №9-р от 07.06.2012г ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Провести аукцион открытым по составу участников в форме подачи предложений на право заключение договора аренды в отношении муниципального имущества Мельничного сельсовета (водонапорная башня и скважина ,щит учета ,электродвигатель ЭЦВ 6-10-80, ёмкость75м3)

2.Утвердить состав комиссии по проведению аукционов и конкурсов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества мельничного сельсовета, согласно приложению 1

3.Утвердить Положение о комиссии по организации и проведению аукционов (конкурсов) по продаже права на заключение договоров аренды на объекты, находящиеся в собственности Мельничного сельсовета, согласно приложению 2

4.Опубликовать настоящее постановление в «Вестнике местного самоуправления села Мельничного»

5.Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Мельничного сельсовета С.В.Винидиктова

Приложение №1

К постановлению администрации

Мельничного сельсовета

№ 1-пг от17.01.2014

**Состав комиссии**

**по проведению аукционов и конкурсов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом, иных договоров ,предусматривающих переход права владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества Мельничного сельсовета**

1.Председатель комиссии - Курганский Д.Г. глава сельсовета

2. Заместитель председателя - Линникова О.И. главный бухгалтер сельсовета

3.Секретарь комиссии - Дегтяренко П.И. зам.главы сельсовета

Члены комиссии:

4.Веселова Н.И. - депутат Мельничного сельсовета

5.Шадрина Г.П. - депутат Мельничного сельсовета

 Приложение№2 к постановлению администрации

Мельничного сельсовета № 1 от 17.01.2014

 **ПОЛОЖЕНИЕ**

**О комиссии по организации и проведению аукционов(конкурсов) по продаже права на заключение договоров аренды на объекты, находящиеся в собственности Мельничного сельсовета.**

1.ОБЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ

1.1.Настоящее Положение определяет основные задачи ,функции, порядок работы комиссии по организации и проведению аукционов(конкурсов) по продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества (далее- комиссия)

Комиссия является постоянно действующим органом по организации и проведению аукционов (конкурсов) по продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества, предусмотренного Федеральным законом от 21.07.2005№115-ФЗ «О концессионных заключениях»

1.2.Комиссия в своей деятельности руководствуется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законамиот21.12.2001№178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.07.2005 № 115 –ФЗ «О концессионных соглашениях», а также другими нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Положением.

1.3. Состав комиссии утверждается постановлением администрации Мельничного сельсовета.

2.ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ И ФУНКЦИИ КОМИССИИ

2.1.Организация и проведения аукционов (конкурсов) по продаже права (или отказе в проведении)

2.2.Рассмотрение заявок и документов претендентов, а также предложений при проведении конкурса или аукциона, закрытого по форме подачи предложений.

2.3.Принятие решения о признании претендента участниками аукциона (конкурса) или об отказе в допуске к участию в аукционе(конкурсе) по основаниям, установленным Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»,от21.07.2005№115-ФЗ « О концессионных соглашениях».

2.4.Обеспечение конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки и предложения. И содержании представленных ими документов до момента их соглашения или проведения аукциона(конкурса)

2.5. Определение победителей аукциона(конкурса), оформление протокола о результатах торгов .

2.6.Передача оформленного и подписанного протокола о результатах аукциона (конкурса) организатору торгов по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества для оформления договора аренды муниципального имущества.

2.7.Осуществление иных функций в целях организации и проведения аукциона (конкурса)

2.8.Принимать решение об объявлении аукциона (конкурса) несостоявшимся ,осуществлять действия. Связанные с рассмотрением единственному заявителю представить конкурсное предложение, и в случае соответствия предложения требованиям конкурса принимать решение о заключении договора аренды муниципального имущества с таким заявителем.

3. ПОРЯДОК РАБОТЫ КОМИССИИ.

3.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим Положением.

3.2.Основной формой работы комиссии является заседание комиссии.

3.3.Заседание комиссии проводится по мере необходимости.

3.4.Заседание комиссии считается правомочным ,если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов от общего числа членов комиссии. Решение комиссии принимается простым большинством голосов членов комиссии, участвующих в заседании. При равенстве голосов председатель комиссии имеет право решающего голоса.

3.5.Решение комиссии о признании претендентов участниками аукциона (конкурса) по продаже права аренды муниципального имущества оформляется протоколом. В протоколе о признании претендентов участниками аукциона(конкурса) торгов приводятся перечень принятых заявок с указанием имён (наименований) претендентов ,перечень отозванных заявок ,имена(наименования) претендентов, в которым было отказано в допуске к участию, с указанием оснований отказа. Претенденты, признанные участниками аукциона(конкурса), и претенденты ,не допущенные к участию в торгах, уведомляются о притом решении.

3.6. Протокол об итогах аукциона (конкурса) составляется в 3-х экземплярах и подписывается всеми членами комиссии, В протоколе указывается имя(наименование) победителя и предложенная им цена покупки права на заключение договора аренды муниципального имущества, подписанный протокол об итогах аукциона(конкурса) является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды муниципального имущества. Протокол об итогах аукциона (конкурса) вручается победителю одновременно с уведомлением о признании его победителем.