

 МЕЛЬНИЧНЫЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

 ИРБЕЙСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

 РЕШЕНИЕ

11.11. 2022г с. Мельничное № 24 –р

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда администрации Мельничного сельсовета

 В соответствии со статьей 156 частью 3 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 №668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Устава Мельничного сельсовета, Мельничный сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

 1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в зависимости от благоустройства жилого помещения согласно приложения.

 2. От внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем)

освобождаются граждане:

 2.1. признанные в установленном законодательством порядке, малоимущими гражданами;

 2.2. зарегистрированные в жилых помещениях, признанных в установленном законодательством порядке, аварийными и непригодными для проживания;

 2.3. зарегистрированные в жилых помещениях с начисленным администрацией Мельничного сельсовета 100% износом на основании реестра муниципального имущества.

 3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

 4. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в периодичном печатном издании «Вестник органов местного самоуправления с. Мельничного».

Глава сельсовета О.М.Охримов

 Приложение

 к решению Мельничного сельского
 Совета депутатов от 11.11.2022 №23-р

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п |  Жилые помещения расположенные в домах | Размер платы за наем. руб./кв.м |
| 1 | Одноэтажных с частичным благоустройством со стенами из дерева | 2.45 |
| 2 | Одноэтажных неблагоустроенных со стенами из дерева | 2.03 |